



REGULAMENTA NORMAS DO IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO 'INTER-VIVOS' , POR ATO ONEROSO, DE BENS IMÓVEIS E DE DIREITOS REAIS A ELES RELATIVOS-ITBI, DE QUE TRATA A LEI MUNICIPAL Nº. 605, DE 09 DE FEVEREIRO DE 1989.

DECRETA:

§ 1º - A Comissão de Avaliação definirá o va
lor dos imóveis rurais e urbanos conforme as características
próprias de cada um e da localidade que se encontram;

§ 2º - A Comissão de Avaliação deverá reavaliar os valores fixados no prazo máximo de 60(sessenta)dias.

Art. 2º - Fica instituída a Guia Informativa do Imposto sobre a transmissão 'inter-vivos', que servirá como fonte de informação para o cálculo do ITBI e conterà, entre outras, as seguintes indicações:

- a) - Denominação de Guia Informativa do Imposto sobre Transmissão 'Inter-Vivos';
- b) - Identificação do Comprador e do Vendedor;
- c) - Características dos imóveis: -- terrenos;
-- construções, benfeitorias e melhoramentos;
-- terra nua.
- d) - Valor do imóvel;
- e) - Espaço reservado para o Tabelionato e a Secretaria da Fazenda.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO XAVIER

.....

§ 1º - A Guia Informativa será preenchida em 3 (três) vias, ficando a primeira via no Tabelionato local, a segunda via para a Secretaria da Fazenda e a terceira via para o Contribuinte;

§ 2º - O proprietário do imóvel (vendedor) é quem deverá fornecer as informações constantes na Guia Informativa .

Art. 3º - Fica aprovado o modelo de formulário fazendo parte integrante deste Decreto, independente da transcrição.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE P. XAVIER

EM 24 DE FEVEREIRO DE 1989.

EDGAR STEINBRENNER
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE:

EVÂNIR LENHARDT BARBOSA
Secretária de Administração